Bogotá D.C.

Abril 08 de 2025

Dirección: KR 4 #3-34 – Santa Fe
Unidad Operativa: JI ATA

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 8 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica MPMC 45 KVA en la unidad operativa JI ATA.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio filtro aceite







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM

Cambio de filtro combustible



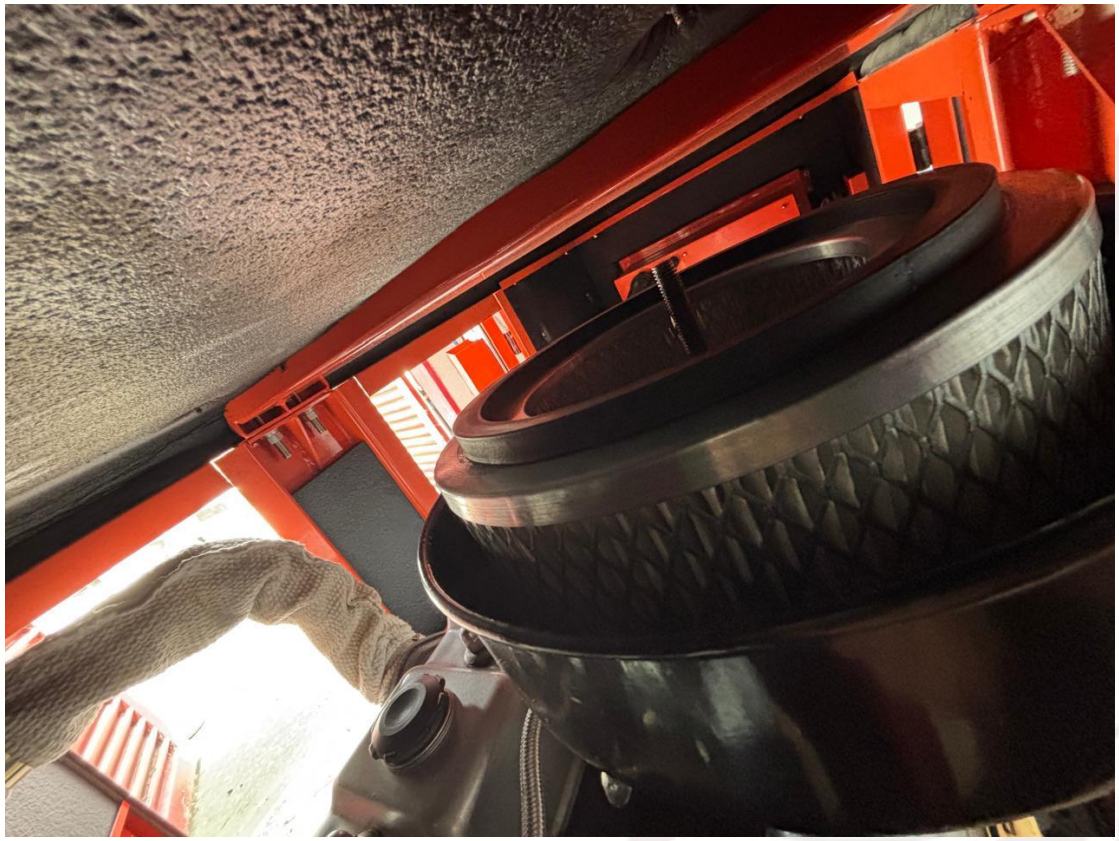




Cambio filtro aire







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM

Se saca aceite quemado



Suministro de 4 galones de aceite



Nivel de aceite



Se saca refrigerante usado



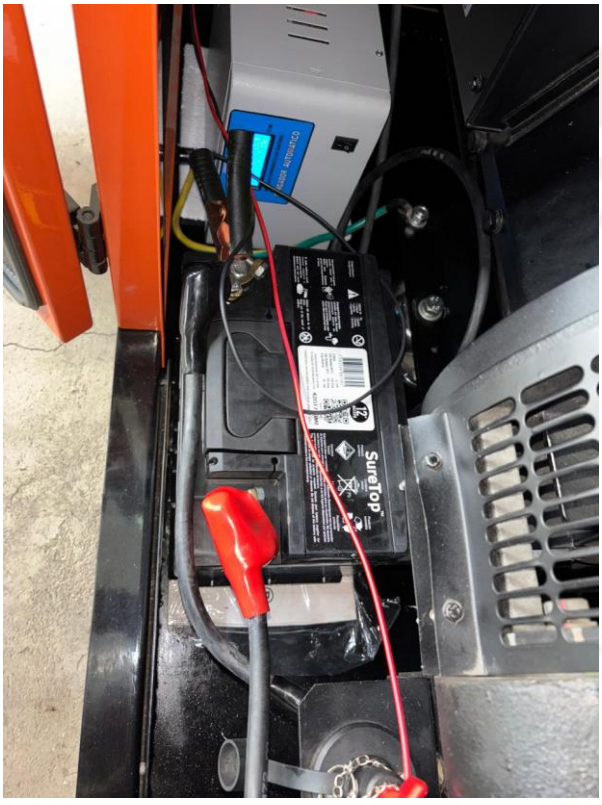
Suministro 4 galones refrigerante





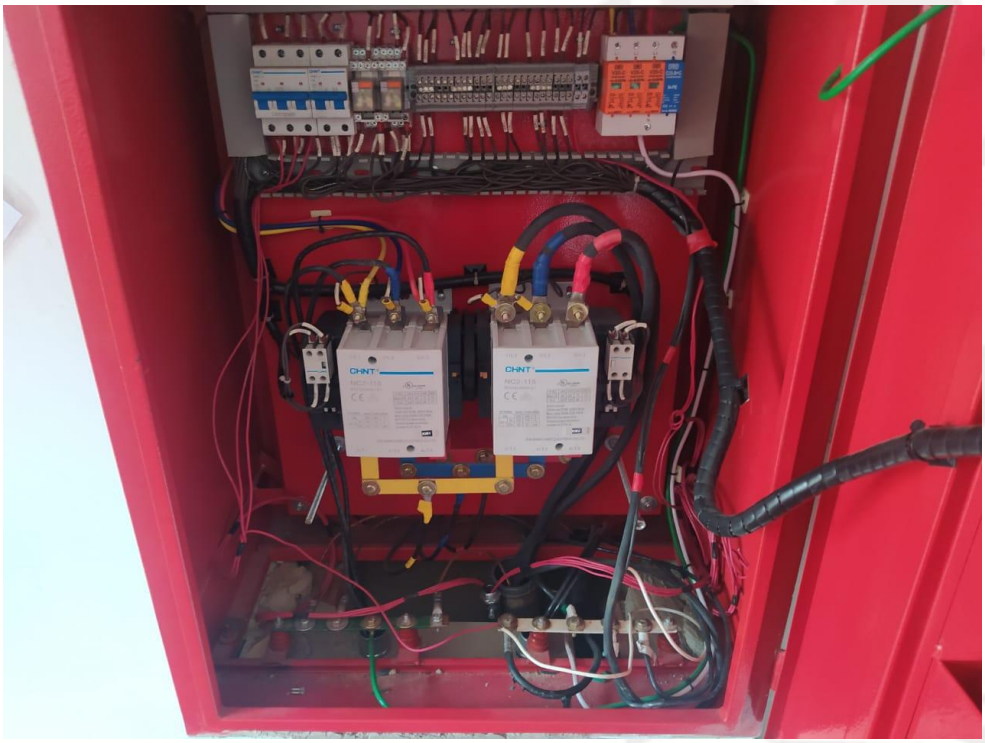
Cambio batería y cargador de batería

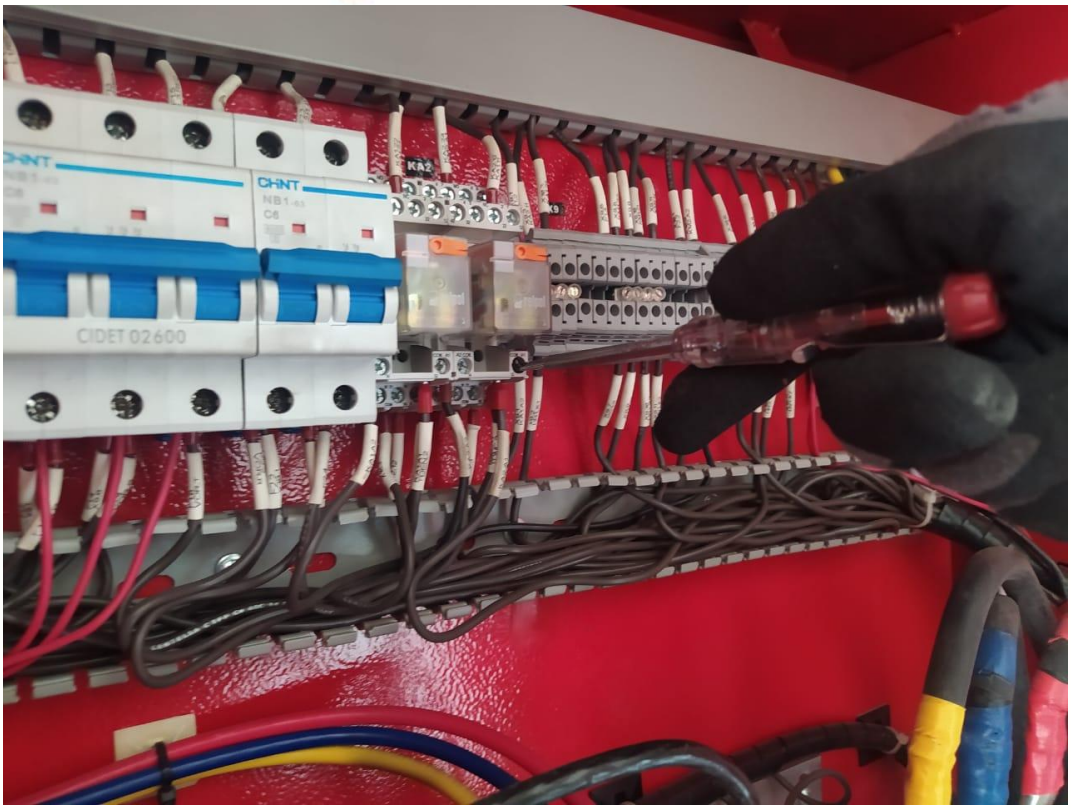




Transferencia







Pruebas de funcionamiento en modo manual y automático, se encontró:
Problema en el sistema de control eléctrico, especialmente en la parte de interbloqueo (enclavamiento)
Conflicto en los contactores:
Contactor de red en automático realiza enclavamiento intermitente
Contactor de planta no realiza enclavamiento
Se requiere verificar lógica cableada total de transferencia
Se requiere verificar distribución de acometidas
No se cuenta en sitio con ningún diagrama unifilar

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica MPMC 36 KW - KR 4 3 34 Santa Fe - JI ATA					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
8	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
23	FILTRO ACEITE A-810	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE HCX-4102	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
18	FILTRO AIRE SFA 40340	UNIDAD	1,00	$ 110.000,00	$ 110.000,00
51	BATERIA 4D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
				TOTAL	$ 2.160.987,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	ML1411010-5
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	MYDL36S-2
MARCA	MPMC	**POTENCIA**	36 KW
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220